

Số: 250/QĐ-CVHHNT

Khánh Hòa, ngày 28 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt quyết toán công trình hoàn thành
Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang
tại Cam Ranh

GIÁM ĐỐC CẢNG VỤ HÀNG HẢI NHA TRANG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 96/2021/TT-BTC ngày 11/11/2021 của Bộ Tài chính quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán;

Căn cứ Quyết định số 160/QĐ-TCCB-LĐ ngày 24/12/1992 của Cục trưởng Cục Hàng hải Việt Nam (nay là Cục Hàng hải và Đường thủy Việt Nam thành lập Cảng vụ Nha Trang (nay là Cảng vụ Hàng hải Nha Trang);

Căn cứ Quyết định số 1281/QĐ-BGTVT ngày 19/6/2018 của Bộ Giao thông vận tải về việc phân cấp, quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Bộ Giao thông vận tải;

Căn cứ Quyết định số 729/QĐ-BGTVT ngày 15/6/2023 của Bộ Giao thông Vận tải quy định về phân cấp, ủy quyền trong quản lý, thực hiện dự án sử dụng vốn đầu tư công do Bộ GTVT quản lý;

Căn cứ Công văn số 1612/CHHVN-KHĐT ngày 22/4/2024 của Cục Hàng hải Việt Nam về việc sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 168/QĐ-CVHHNT ngày 23/4/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt dự toán kinh phí giai đoạn chuẩn bị đầu tư Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 195/QĐ-CVHHNT ngày 03/5/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu, giai đoạn chuẩn bị đầu tư Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 330/QĐ-CVHHNT ngày 20/6/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 340/QĐ-CVHHNT ngày 26/6/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 248/QĐ-CVHHNT ngày 15/5/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu theo quy trình rút gọn Gói thầu số 01: Tư vấn quản lý dự án, Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 244/QĐ-CVHHNT ngày 15/5/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu theo quy trình rút gọn Gói thầu số 02: Thiết kế bản vẽ thi công và lập dự toán, Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 245/QĐ-CVHHNT ngày 15/5/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu theo quy trình rút gọn Gói thầu số 03: Thẩm tra hồ sơ thiết kế và thẩm tra dự toán, Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 248/QĐ-CVHHNT ngày 15/5/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu theo quy trình rút gọn Gói thầu số 01: Tư vấn quản lý dự án, Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 385/QĐ-CVHHNT ngày 17/7/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu theo quy trình rút gọn Gói thầu số 04: Tư vấn lập Hồ sơ mới thầu và đánh giá Hồ sơ dự thầu, Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 386/QĐ-CVHHNT ngày 17/7/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu theo quy trình rút gọn Gói thầu số 05: Tư vấn Thẩm định E-HSMT và Thẩm định Kết quả lựa chọn nhà thầu,

Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 407/QĐ-CVHHNT ngày 29/7/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu theo quy trình rút gọn Gói thầu số 08: Tư vấn kiểm toán, Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 398/QĐ-CVHHNT ngày 23/7/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu theo quy trình rút gọn, Gói thầu số 07: Tư vấn Giám sát thi công, Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định số 497/QĐ-CVHHNT ngày 27/9/2024 của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, gói thầu số 06: Thi công sửa chữa, Công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh;

Căn cứ các Hợp đồng, nghiệm thu, thanh lý, hóa đơn và các hồ sơ chứng từ hiện có;

Căn cứ các biểu Báo cáo Quyết toán dự án hoàn thành do Cảng vụ Hàng hải Nha Trang lập ngày 26/02/2025;

Căn cứ Báo cáo kiểm toán độc lập số 1.0119/25/QTXD-AC1 ngày 08/4/2025 của Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn A&C;

Theo đề nghị của Kế toán trưởng.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt quyết toán công trình hoàn thành

1. Tên công trình: Sửa chữa trụ sở Đại diện Cảng vụ Hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh.

2. Chủ đầu tư: Cảng vụ Hàng hải Nha Trang.

3. Địa điểm thực hiện: Đại diện Cảng vụ hàng hải Nha Trang tại Cam Ranh (Số 30 Nguyễn Trọng Kỳ, phường Cam Linh, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa).

4. Thời gian khởi công, hoàn thành:

- Ngày khởi công: 03/10/2024.

- Ngày hoàn thành, ký biên bản nghiệm thu khối lượng hoàn thành: 19/12/2024.

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Chi phí đầu tư

Đơn vị tính: đồng

STT	Nội dung	Dự toán được duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Giá trị quyết toán được phê duyệt
	Tổng cộng	497.000.275	492.015.034
I	Chi phí sửa chữa	437.020.438	432.139.231
II	Chi phí quản lý dự án	15.059.724	15.059.724
II	Chi phí tư vấn	39.767.214	39.767.214
1	Chi phí lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	14.203.164	14.203.164
2	Chi phí thẩm tra thiết kế xây dựng và chi phí thẩm tra dự toán công trình	4.320.000	4.320.000
3	Chi phí lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây dựng	1.887.929	1.887.929
4	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu và chi phí thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	5.000.000	5.000.000
5	Chi phí giám sát thi công xây dựng	14.356.121	14.356.121
III	Chi phí khác	5.152.899	5.048.865
	Chi phí kiểm toán	5.152.899	5.048.865

Giá trị quyết toán: **492.015.034 đồng** (Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi hai triệu, không trăm mười lăm ngàn, không trăm ba mươi bốn đồng).

2. Vốn đầu tư

Đơn vị tính: đồng

Số TT	Nội dung	Dự toán công trình được phê duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Thực hiện			
			Giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn đã giải ngân	Số vốn còn được giải ngân so với giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn phải thu hồi so với giá trị QT được phê duyệt
1	2	3	4	5	6=4-5	7 = 5-4
	Tổng số	497.000.275	492.015.034	443.752.246	48.262.788	
1	Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của đơn vị	497.000.275	492.015.034	443.752.246	48.262.788	

3. Giá trị tài sản hình thành sau đầu tư

Đơn vị tính: đồng

Số TT	Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý (nếu có)		Giao đơn vị khác quản lý (nếu có)	
		Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi (nếu có)	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi (nếu có)
	Tổng số				
1	Tài sản dài hạn (tài sản cố định)	0			
2	Tài sản ngắn hạn	0			

4. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản
- 4.1. Chi phí thiệt hại do các nguyên nhân bất khả kháng: 0 đồng
- 4.2. Chi phí không tạo nên tài sản: 492.015.034 đồng
5. Vật tư thiết bị tồn đọng (nếu có): không

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư

1.1. Được phép tất toán chi phí và vốn đầu tư là:

Đơn vị tính: đồng

STT	Nội dung	Số tiền	Ghi chú
	Tổng số	492.015.034	
1	Nguồn vốn: Nguồn quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của đơn vị	492.015.034	

1.2. Các khoản công nợ tính đến ngày 31 tháng 12 năm 2024:

- Tổng nợ phải thu: 0 đồng.
- Tổng nợ phải trả: 48.262.788 đồng, chi tiết như sau:

Đơn vị tính: đồng

Số TT	Tên đơn vị thực hiện	Nội dung công việc	Giá trị quyết toán	Vốn đã giải ngân	Công nợ phải trả
1	2	3	4	5	6= 4-5
1	Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Thành Đạt	Thi công sửa chữa	432.139.231	388.925.308	43.213.923
2	Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C	Tư vấn kiểm toán vốn đầu tư dự án hoàn thành	5.048.865		5.048.865
	Tổng cộng		437.188.096	388.925.308	48.262.788

- Thanh toán công nợ cho các đơn vị theo quy định.
- Chịu trách nhiệm về chất lượng công trình, khối lượng hoàn thành được nghiệm thu đưa vào báo cáo quyết toán.
- Thực hiện công khai Quyết toán vốn đầu tư khi công trình hoàn thành trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành. Hình thức công khai:
 - + Website của Cảng vụ Hàng hải Nha Trang.
 - + Phần mềm T.Public.
 - + Niêm yết trên Bảng thông báo tại trụ sở chính Cảng vụ Hàng hải Nha Trang.

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

- Tổ chức, cá nhân thực hiện thẩm tra, thẩm định thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán, kết quả đấu thầu và người có thẩm quyền phê duyệt dự án đầu tư, dự toán, tổng dự toán chịu trách nhiệm về tính đúng đắn của khối lượng, tính phù hợp của đơn giá trong hồ sơ báo cáo kết quả thẩm tra, thẩm định theo quy định của pháp luật.

- Tổ chức tư vấn giám sát chịu trách nhiệm về giám sát chất lượng công trình theo đúng thiết kế được duyệt, chịu trách nhiệm về ý kiến nhận xét, đánh giá tại các Biên bản nghiệm thu kỹ thuật, Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng theo quy định của pháp luật.

- Nhà thầu xây dựng chịu trách nhiệm về khối lượng, chất lượng công việc do mình đảm nhận; vật tư, vật liệu đã nghiệm thu và sử dụng trong công trình..

- Đơn vị kiểm toán, kiểm toán viên chịu trách nhiệm trước pháp luật và chủ đầu tư về nội dung và tính đúng đắn của số liệu trong Báo cáo kết quả kiểm toán dự án hoàn thành trên cơ sở hồ sơ quyết toán do Chủ đầu tư cung cấp.

Điều 4. Trách nhiệm thi hành

Trưởng các Phòng Tổ chức - Hành chính, Phòng Tài chính - Kế toán và các cá nhân, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Phòng TCHC (Website CVHHNT) (th/h);
- Phòng ATANHH (Phần mềm T.Public) (th/h);
- Lưu: VT, TCKT (02).

GIÁM ĐỐC

Trần Tuấn Hiệp